

Císařské Královské notářství



Z H O T O V E N Í .

K vyměření poplatku ohlášeno sub B.R.P. 935

C.k. berní úřad v Konici dne 19. listopadu 1898

Hübner mp.

Šamšula mp.

Notářský spis.

(kolek 18 Kor. 64 hal.)

Za panování Jeho císař. král. Veličenstva Františka Josefa I. císaře rakouského

Outerý dne patnáctého listopadu roku tisícího osmistého osmadesátého přede mnou Drem Moricem Svaton-em, c.k. notářem v Konici na Moravě dostavili se: Eduard Kutý familiantský syn z čísla 15 v Laškovském dvorku s přistoupením svého otce Jiřího Kutého, familiaranta čís. 2 v Laškovském Dvorku ze strany jedné - a prvnějšího manželka Františka Kutá rozená Šneweisová, s přistoupením své mě osobně známé matky Mariany Šneweisové familiarantky čís. 15 v Laškovském Dvorku ze strany druhé, a smluvili přede mnou u přítomnosti spolupodepsaných mně osobně známých svědků, ke konci uvedených a uzavřeli následující

Svatební smlouvy

za 1) Zaslibují sobě smlouvající strany ještě jednou lásku manželskou a věrnost zachovati a vespolní podporu a pomoc ve všech poměrech živobyť sobě přislíbili, pak slušné zacházení jednoho s druhým.

za 2) Co svatební věno ustanovila a odstoupila nevěstina matka Mariana Šneweisová:

I. usedlost č. 15 v Laškovském Dvorku se vším příslušenstvím, k čemuž i také jedna kráva, jedno tele, jeden vůz, jeden pluh s kolečkami, jedné bráně, pak podíl k ruční mlátičce jenž odstoupující matce společně a stejnodílně s Josefem Koudelákem patří, pak jeden fukar, všechno dohromady v ceně4 500 zl.

II. stavební parcelu č.p.120/2 v Laškovském Dvorku, grunt. kniha obce Laškova, vlož. čís. 293 v odstupní ceně60 zl

mladým manželům Eduardu Kutému a Františce Kuté rozené Šneweisové do jejich společného rovnodílného vlastnictví, proti splátce per2900 zl

slovy: Dvouch tisíc devěti set zlatých rak. čísla na odstupující nevěstinu matku.

za 3) Tato splátka zapraví se následovně:

a) Položili mladí nastupitelé již částku 1000 zl slovy: jednoho tisíce zlatých, jejichž příjem odstupující Mariana Šneweisová tímto potvrzuje a z nich hlavně kvituje.

b) Převezmou mladí nastupitelé k úrokování a k svéhočasnému zaplacení, ty na odstupujících nemovitostech z kupní smlouvy ze dne 7. srpna 1898 knihovně vázané dědičné podíle:

nezl. Arnošky Šneweisové per500 zl.

nezl. Františka Šneweisa per500 zl.

c) Zbytkovou odstupní splátku per900 zl musí mladí nastupitelé do 24. června 1899 bez úroku a bez knihovního pojištění odstupitelce položit, a jen v tom pádě, kdyby nastupitelé se zaplacením promeškali, ode dne splatnosti pětiprocentně úrokovati, čímž celá splátka per 2900 zl vykázána jest.

za 4) Odstupitelka Mariana Schneewisová ponechává sobě při odstoupené usedlosti čís. 15 v Laškovském Dvorku následující bezúplatnou doživotní výměnu:

a) byt v dolní části stavení, co jest novovystavěný chlév dolní, proti bytu stojící, huru nad chlévem a nad chaloupkou, na kteroužto hůru poslední má býti volný vchod přes okraj chléva hospodářova, který vchod se dle obapolní úmluvy upraví: sklep a komurku vedle chléva, díl dvora a sice od vrchního rohu dveří bytu výměnkářského podél hnojště napříč dvora, jenž by protivná strana ústila asi sáh nad chlévem výměnkářským, zahrádku před výměnou a před chlévem celou až po pole a sice tím směrem od rohu výměnkářského chléva napříč rovno k sousednímu poli, řádek stromů od hlubně vedle pole pak ve žlábku, pak jednu hrušku a jabloň na Koudelce stojící podle sebe a volný vchod k těmto stromům, ořech stojící před okny v zahrádce tato poslední jen na tři roky po odstupu k užívání. Ohrazení dvoru mezi hospodářovým dvorem a mezi výměnkářským dvorem musí se na společné rovnodílné útraty provésti.

b) Výměnkářské pozemky: pole "na abšnitě" přední, celý kus asi puldruhé měřice, pole "za humny" celý kus, asi tři měřice, pole "dílek u skalky" celé, asi čtvrt měřice, pole "vrchní žlábek" i s loučkou ze strany od Koudelky, asi 1/5 měřice, pole "na Benešovým" ve dvou kouskách asi 1/5 měřice, pole "na prostřední abšnit" asi půl měřice, louku "na žlábku" asi 1/8 měřice, loučku "na loučkách" menší, asi 1/8 měřice.

Výměnkářské pozemky musí majetníci gruntu nejméně dvakrát ročně dobře orati a vubec k setí připravovati, hnuj na pole voziti a rozvésti, veškerou úrodu z pole do stodoly svéztí, potřebné palivo přivéztí, fůry s obilím do mlýna a mletí ze mlýna voziti, fukar a mlátící stroj výměnici k vymláčení a vyčištění obilí zapůjčiti, a výměnici svobodný průchod a průjezd všude ponechati a to všechno, jak se samosebou rozumí bezúplatně.

za 5) Odstupitelka Mariana Schneewisová ponechává sobě při odstoupení stodolu č.p. 120/2 v Laškovském Dvorku grunt. kniha obec Laškov knih. vložky čís. 293 jeden přístodůlek ze strany Hrazdilové a nad ním patro, pak to právo ve stodole této mlátiti a vyčistiti své obilí nejen z výměnkářských nýbrž i tak ze svých vlastnických pozemků a musí jí majetník fukar a mlátící stoj bezúplatně připůjčiti a jím svobodný pruchod a prujezd všude dovoliti

za 6) Jakožto protivěno ustanovil a přislíbil ženichu otec Jiří Kutý hotovost per2300 zl

slovy Dvouch tisíc třech set zlatých rak. čísla a jednu jalovici v ceně per40 zl mladým manželům Eduardu Kutému a Františce Kuté rozené Schneewisové do jejich společného a rovnodílného vlastnictví, a zavazuje se toto protivěno následujícím způsobem položiti:

a) položil již ženichův otec část per1000 zl a odevzdal již slíbenou jalovici, pročež smlouvající manželé Eduard a Františka Kutý příjem těch tisíc zlatých a jedné jalovice tímto potvrzují a z nich hlavně kvitují

b) Nedoplatek svatebního věna per1300 zl zavazuje se ženichův otec Jiří Kutý do 24. června 1899 bez úroku a knihovního pojištění mladým manželům položiti a ode dne splatnosti začínaje pětiprocentně úrokovati, čímž celé svatební protivěno per 2300 zl zapraveno bude.

za 7) Odevzdání odstoupených nemovitostí na mladé nastupitele stane se hned dnešním dnem, od tohoto dne začínajíce berou oni všechny užitky, ponosou ale i také všechny daně a dávky z těchto nemovitostí od 1. července 1898 vypadávající.

za 8) Všechny ba odstoupených nemovitostech knihovně váznoucí dluhy a závady, jenž mladí nastupitelé v předstojící svatební smlouvě k zastání na sebe nevzali, musí odstupitelka Mariana Šneweisová na svůj vlastní náklad bez prodlení vymazati dáti.

za 9) Mezi smlouvajícími manželi Eduardem Kutým a Františkou Kutou rozenou Schneewisovou upravila se společnost statku tím způsobem, že všechno co tyto manželé za bytnosti manželství dědí nebo vydobudou, společné a rovnodílné vlastnictví obou stran býti má.

Tuto smlouvu přijímají smlouvající manželé vzájemně, podotýkajíce, že oni jiného jmění nemají, než svatební věno a protivěno, v této smlouvě jim ustanovené.

za 10) Na pád smrti uzavřeli smlouvající manželé mezi sebou následující dědičnou smlouvu a učinili ohledem čtvrtého dílu čisté pozůstalosti, volnému nařízení ponechaného, předstojící vespolečné poslední pořízení:

a) Kdyby jedna manželská strana do pěti let ode dnešního dne čítaných, bez zanechání tělesných potomků zemřela, tak jest přeživší manželská strana samodědičem celého pozůstalého jmění, musí ale do přízně zemřelé manželské strany obnos per 500 zl. slovy: pěti set zlatých rak. čísla vyplatiti.

b) zemřela by jedna manželská strana později než do pěti let ode dnešního dne čítaných bez zanechání tělesných potomků, tak jest přeživší manželská strana též samodědičem celého pozůstalého jmění, není ale povinna něco do přízně zemřelé manželské strany vyplatiti.

c) Ostal by ale potomek z tohoto manželstva, tak nemá platnosti předstojící dědičná smlouva a vespolečné závěť, nýbrž má nastati zákonní pořádek posloupnosti k dědictví.

I také tuto dědičnou smlouvu přijímají smlouvající manželé výslovně a v obapolním dorozumění a odřikávají se tímto výslovně práva, ustanovení této dědičné smlouvy z ledajakého důvodu odvolati.

za 11) udělují všechny smlouvající strany tímto povolení aby se v základě předstojící svatební smlouvy v knize pozemní výmoci mohli:

I. při usedlosti č. 15 v Laškovském Dvorku grunt. knihy obce Laškova vlož. čís. 147

1. vklad práva stejnodílného vlastnictví pro manžele Eduarda a Františku Kutých na tuto nemovitost

2. současného vkladu práva výměnkářského v odstavci čtvrtém této smlouvy ustanoveného pro Marianu Schneewisovou.

II. při stodole č.p. 120/2 v Laškově knih. vlož.čís. 293

1. vklad práva stejnodílného vlastnictví pro manžele Eduarda a Františku Kutých na tuto nemovitost

2. současného vkladu výměnkářského práva v odstavci pátém této smlouvy ustanoveného ve prospěch Mariany Schneewisové.

za 12) Útraty této smlouvy a taxe z ní vypadávající ponesou mladí manželé Eduard a Františka Kutý k dvou třetinám a ženichův otec Jiří Kutý k jedné třetině

O tom byl tento notářský spis napsán, smlouvajícím stranám přečten u přítomnosti spolupodepsaných a mně osobně známých svědků totožnosti a zároveň výkonu Josefa Mlčocha, rolníka čís. 88 v Konici a Josefa Rozsívála, obchodníka v Laškovském Dvorku, kteří

mně zároveň osobní totožnost Eduarda Kutého, Jiřího Kutého a Františky Kuté, rozené Schneewisové potvrdili, od smlouvajících stran schválen pak Marianou Schneewisovou, jenž psáti neumí, znamením ruky své zaopatřen, její jméno bylo od svědka Josefa Mlčocha připsáno, načež smlouvající strany a páni svědkové, jakož i také já, notář, co třetí závětní svědek se ve spis tento vlastnoručně podepsali.

Poplatky:

	+ + + Marie Schneewisová
Hon za práci.....5 zl 95 kr	Josef Mlčoch mp. jména podpisatel a svědek
Hon za psaní1 zl 60 kr	Jozef Rozsival mp. svědek
kolky9 zl 82 kr	Kutý Eduard mp.
celkem17 zl 37 kr	Františka Kutá mp. rozená Schneewisová
	Jiřík Kutý mp.
	Dr Mořic Svaton mp. c.k. notář

Zhotovení toto pro manžele Eduarda a Františku Kutý ustanovené, souhlasí na slovo s prvopisem, v mých spisech k čís. jedn. 23102 založeným a z dvou archů pozůstávajících, z kterých první arch kolky 9 zl 32 kr , druhý arch kolkem 50 kr jest zaopatřen.

V Konici dne pátého prosince tisíc osm set osmadevadesát

Na základě této smlouvy byla následkem usnesení ze dne 16/12 1898 č.j. kn. poz. Laškov právo vlastnictví pro manžele Eduarda a Františku Kutých a právo výměnku pro Marianu Schneewisovou vložena na nemovitosti vl. 147 a 293 v Laškově.

Soudní úřadovna c.k. okresního soudu v Konici dne 22. prosince 1898